

# HN Víkend – magazín Hospodářských novin

30.

# V



## To bych nebyl Stradivari

*Nepracuje na sto procent pro rodinnou nadaci,  
má svůj vlastní byznys. Luca DeMicheli Stradivari  
však ví, že je to dočasné.*



# DŮM NA TŘECH NOHÁCH

TEXT: JAROSLAV WERTIG FOTO: FOTES

KRÁSNÝ VÝHLED V KLIDNÉ REZIDENČNÍ ČTVRTI, PŘITOM NEDALEKO CENTRA MĚSTA. NA PRVNÍ POHLED IDEÁLNÍ POZEMEK, A PŘESTO ZŮSTÁVAL PRÁZDNÝ. PŘÍPADNÉ ZÁJEMCE ODRAZOVAL I PŘES NÍZKOU CENU PRUDKÝ SPÁD PARCELY, NA KTERÉ NEBYLO MOŽNÉ POSTAVIT BĚŽNÝ DŮM.

**M**ísto si nakonec vyhlédl člověk, který má rád výzvy, a vložil do architektů veškerou důvěru. Klient, majitel stavební firmy, byl sám sobě stavitelem. Práci studia poznal při jedné ze společných realizací, a tak se z typického trojúhelníku klient–stavitel–architekt stal úžasný dialog klient–architekt.

## Efektivní řešení

Jednoduchý objem stavby je vyneseno přes dvoje čtyřnoží na ocelovém roštu do volného prostoru. Se svahem je rošt propojený v místě vstupu. Tyto tři pevné body udrží dřevostavbu o komfortní dispozici pro typickou rodinu.

Na první pohled efektivní řešení skrývá spoustu efektivních výhod. Dům se nachází v Jizerských horách, kde by sníh, zejména jeho tání, při zapuštění domu do svahu přinášel neustálé komplikace. Poměrně jednoduché zakládání a úspora hydroizolací ušetřily spoustu financí na zbytek stavby.

Splnilo se i původní přání klienta postavit jednopodlažní dům, kterého se při koupi pozemku vnitřně vzdal.

Na jedné úrovni je dispozice s obývacím pokojem, jídelnou a kuchyní, třemi ložnicemi, pracovnou, technickým zázemím, koupelnou se saunou a samostatným WC. To vše bezbariérově přístupné z cesty u domu.

## Černá sjezdovka na zahradě

Přetažení střechy chrání velké prosklené plochy v létě před přehřátím. V zimě pusť nezakryté sklo do domu spoustu slunce. Z každé ložnice je výstup na terasu s výhledem do zahrady, na město i na úpatí hor.

Koruny stromů a terasa dokonale vynahrádily přímý vstup na zahradu, která v našem případě připomíná černou sjezdovku. Chcete-li si však dům prohlédnout z těch nejatraktivnějších pohledů, musíte tuto sjezdovku seběhnout po vlastních nohou nebo sjet na lyžích. ▼

## Rodinný dům Mšeno

**Místo:** Jablonec nad Nisou Mšeno, Česká republika

**Architekt:** Stempel & Tesar architekti – Ján Stempel,

Jan Tesař / [www.stempel-tesar.com](http://www.stempel-tesar.com)

**Klient:** soukromá osoba

**Dodavatel:** Stavební firma Hájek, s. r. o.

**Projekt a výstavba:** 2011–2013

**Pozemek:** 818 m<sup>2</sup>

**Zastavěná plocha:** 178 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:** 113 m<sup>2</sup> + 41 m<sup>2</sup> terasa

**Celkový objem:** 735 m<sup>3</sup>

