

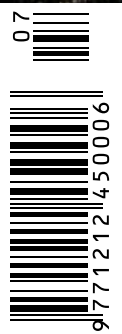
Pěkné bydlení

d ů m • b y t • z a h r a d a ročník XVIII 7/2016 65 Kč/2,99 €

Víkendový dům na pobřeží

MARKET
Jak na letní ložnici?

Novostavba
**BYDLENÍ
NAD RYBNÍKEM**



ELEKTRO
Usporné chladničky
a mrazničky

STAVBA
Rodinný dům
a beton

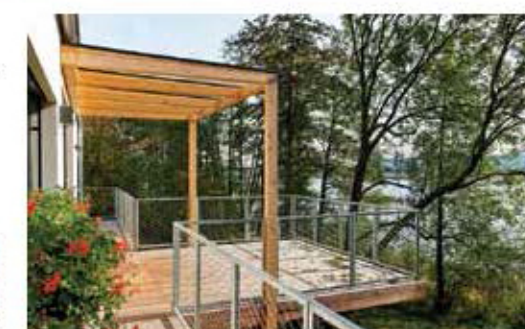
MARKET
Bez dřezu
není kuchyň

BÍLÝ DŮM nad přírodní rezervací



Kdyby se tento dům účastnil nějaké soutěže o nejkrásnější polohu, neměl by asi konkurenci. Přírodní rezervace Novozámecký rybník v Karasech u České Lípy je totiž sousedství přímo idylické.

Text: Alena Gembalová ● **Foto:** archiv ateliéru



Jen si představte, vyjdete z obývacího pokoje na terasu a ocitnete se vysoko nad hladinou rybníka, přímo nad přírodní rezervací a navíc v korunách stromů, kolem klid a jen zpěv ptáků. Proto když se rozhodovalo o stavbě rodinného domu právě tady, bylo jasné, že se jedinečné místo nesmí promarnit, ale co nejvíce využít. A to se vynikajícím způsobem povedlo autorům domu, architektům Janu Stempelovi a Janu Jakubu Tesařovi z architektonického studia stempel & tesar architekti.

Nad vysokou hrází rybníka, na rozhraní lesíka a luk bývaly tři budovy jedné hospodářské usedlosti. V minulých letech byla stáj (budova stojí dle nejblíže rybníka) stržena a její půdorys nyní kopíruje bělostný rodinný dům. Ten jakoby balancuje na samém okraji prudkého srázu nad rybníkem. Dům jednoho duchého tvaru a hladké fasády rozšiřuje promyšlená soustava venkovních teras vzná-



šejdících se v různé výšce nad terénem, nejvýše nad jižním průčelím, nad skalnatým svahem vedoucím dolů k hladině rybníka. Terasa je na stejné úrovni jako obytné přízemí a obepíná polovinu obvodu domu.

TERASY V KORUNÁCH OLŠÍ

Dům je navržen jako zděný, ze systému porotherm 50 SI, se sedlovou střechou se skládanou střešní krytinou. Ze strany rybníka, nad srázem v korunách stromů, je dřevěná konstrukce terasy se subtilním kovovým zábradlím s výplní z nerezové sítě. Svými užšími částmi obkružuje terasa



Projekt domu včetně interiéru je dílem studia stempel & tesar architekti.
Prof. Ing. arch. Ján Stempel je absolventem Fakulty architektury Technické univerzity v Budapešti. Pracoval v ateliéru SIAL pod vedením prof. Masáka a prof. Hubáčka. Vítězný soutěžní návrh a realizace pavilonu expo v Seville ve Španělsku daly vzniknout kanceláři A.D.N.S. Od roku 2004 Ján Stempel v praxi pokračuje samostatně. Od roku 2006 působí jako vedoucí ateliéru na Fakultě architektury ČVUT v Praze. V roce 2008 zakládá s Janem Jakubem Tesarem studio stempel & tesar architekti. Koncem roku 2014 byl na návrh Vědecké rady Českého vysokého učení technického v Praze jmenován profesorem pro obor architektura.
Ing. arch. Jan Jakub Tesar studoval na nizozemské univerzitě v Delftu na a Fakultě architektury ČVUT v Praze. Během pobytu v Nizozemsku pracoval v renomované kanceláři Jeanne Dekkers architekti.
www.stempel-tesar.com



Dům v Karasech získal 1. místo v soutěži Fasáda roku 2014 v kategorii Rodinný dům novostavba. Dále mu byla udělena hlavní cena v soutěžní přehlídce Cihla v 21. století.

dům ze západu a z východu, kdežto v jižní části se rozšiřuje a vytváří jakési náměstíčko nad skalnatým břehem a na dosah vodní hladiny. Terasu spojují s obytným prostorem v přízemí domu velká hliníková okna, která je dnak poskytují opět krásné pohledy na rybník, je dnak zvyšují díky oslunění solární zisky domu.

PROSTĚ A PROMYŠLENÉ DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

Také interiéru je dílem ateliéru stempel & tesar architekti. V přízemí rodinného domu jsou umístěny veškeré obytné místnosti; tady bydlí majitelé domu. Když přijede hosté nebo děti s vnoučaty, jsou pro ně připraveny čtyři ložnice v podkroví s vlastní koupelnou. Zatímco se společenský život a odpočinek odehrává na jižní straně přivrácené krybníku, ze severu se parkuje auto pod krytým stáním a vstupuje se do zádveří domu; tady je celý komunikační prostor: schodiště do podkroví, spíž, šatna a koupelna s toaletou. Propojený obytný prostor s kuchyňským koutem pak zabírá zbytek přízemí.

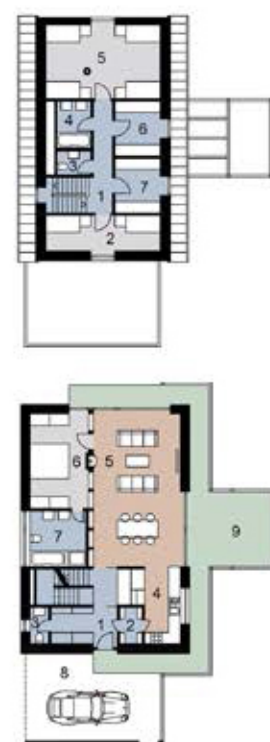


BAREVNĚ PROTEPLENÝ INTERIÉR

V přízemním hlavním obytném prostoru používá trémová konstrukce stropu, která se propisuje dřevěnými sloupy mezi knihovnu. Příčku mezi obývacím pokojem a ložnicí tady supluje právě tato masivní knihovna. Ani žádné další příčky v přízemí nejsou, kromě koupelnových stěn. Prostor je důsledně rozdělen pouze vestavným nábytkem umístěným mezi dřevěné sloupy. Kromě zmíněné knihovny je to kuchyňská linka a vestavné skříně. Interiéru dominují příjemné teplé tóny dřeva a terakotový odstín keramické dlažby doplněné barvami nábytku. V kontrastu s teplými barvami obývacího navazuje dále čistě bílý kuchyňský kout. Výhledy z oken připomínají velké obrazy, které mění se příroda neustále variuje.

VIZITKA DOMU

Rodinný dům: Zahrádky u České Lípy – Karasy
Projektant: stempel & tesar architekti
Dodavatel: Antonín Pechoč iak stavební práce
Plocha pozemku: 2062 m²
Zastavěná plocha: 112,6 m²
Užitná plocha: 198 m²
Konstrukční systém: zděný
Střešní krytina: Bramac – Tegalit
Fasáda: omítkové souvrství a pískovec
Okna: hliníková
Vnitřní dveře: součást vestavěného nábytku
Podlahy: dlažba a dřevěné podlahy
Vytápění: plynové, krbová kamna



Podkroví:
 1 – schodiště (chodba)
 2 – ložnice
 3 – WC
 4 – koupelna
 5 – ložnice
 6 – komora
 7 – komora

Přízemí:
 1 – zádveří
 2 – spíž
 3 – WC
 4 – kuchyň
 5 – obývací pokoj
 6 – ložnice
 7 – koupelna
 8 – kryté stání pro auto
 9 – terasa



Cihlové tóny nábytkové lazury a keramické podlahy záměrně zvýrazňují nosné prvky; světlé masivní dřevěné sloupy, trámy a schodiště.



PTACTVO A LEKNÍNY NA RYBNÍCE

Vodní hladina pod domem není ledajaká; je to přírodní rezervace Novozámecký rybník. Na břehu je ornitologická pozorovatelna; vyskytuje se tady více než 220 druhů ptáků včetně ohrožených druhů. Mělký Novozámecký rybník je také největší plocha u nás porostlá rákosem; hladinu navíc zdobí lekníny a stulíky.

NOVÝ DŮM SE STARÝM SKLEPEM

Opravdu se každé novostavbě nepodaří využít starého původního sklepa, natož sklepa ve skále. Díky zvolenému umístění domu se to ale tady zdařilo, původní stáj byla totiž částečně podsklepená. Během stavby rodinného domu byl suterén zpevněný železobetonovou stěnou. Opravený původní sklep dále slouží, je přístupný po schodech ze svahu nad rybníkem v blízkosti domu. ■