

PASIVNÍ domy

nulové
aktivní
úsporné

SPECIÁL 2026

Spolupráce:

nová

zelená

úsporám

CENTRUM
PASIVNÍHO
DOMU

FOR PASIV

PASIVNÍ DŮM
OD MYŠLENKY
K REALIZACI

NOVÁ ZELENÁ ÚSPORÁM:
ÚSPORY, KOMFORT
A JISTOTA DO
BUDOUCNA

16
NÁVŠTĚV

VE ZDĚNÝCH DOMECH I DŘEVOSTAVBÁCH



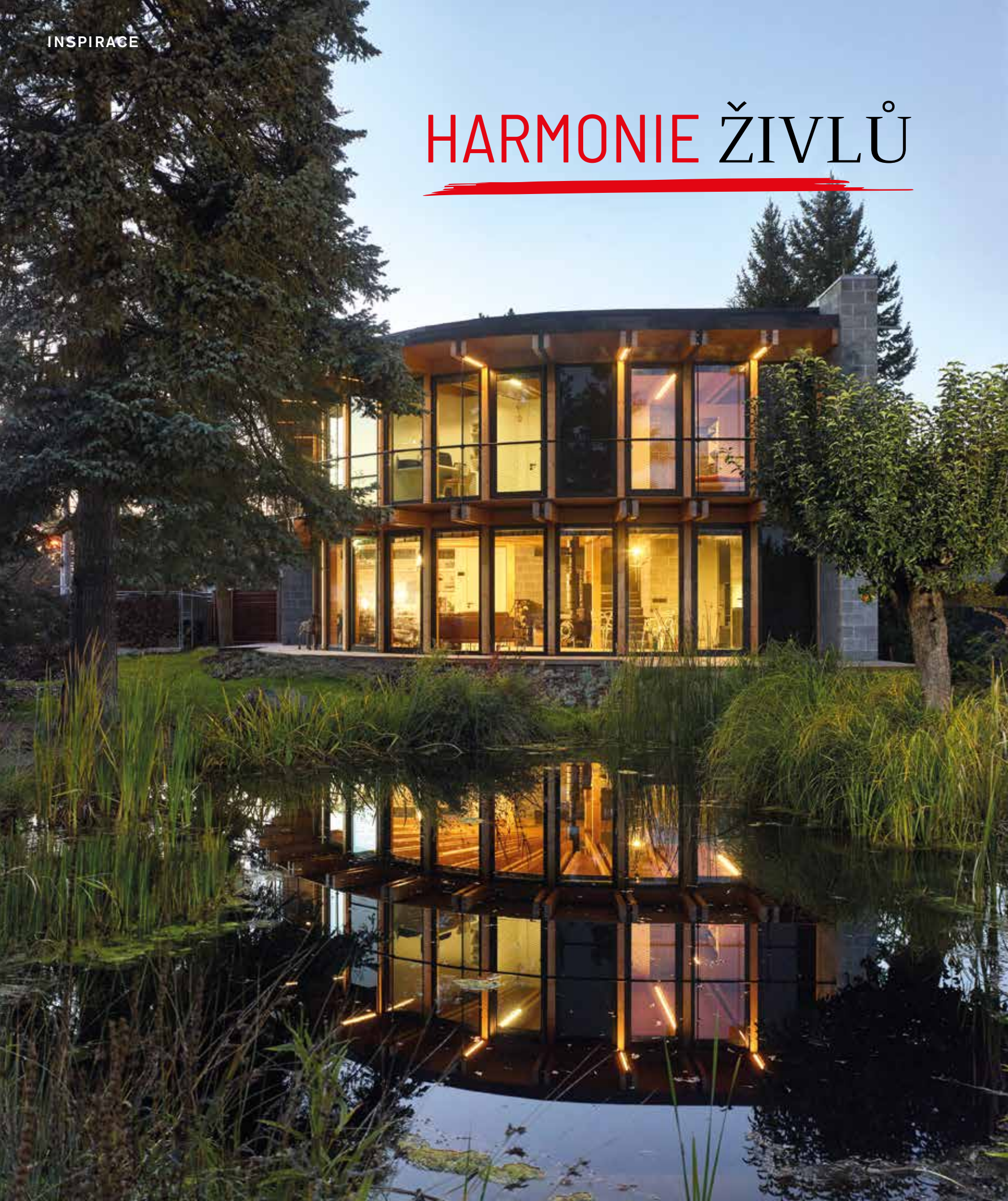
9 788088 311379

119 Kč



INSPIRACE

HARMONIE ŽIVLŮ



K slunci okny vstříc a ke vsi betonovým vyzděním. Při pohledu z ulice by jeden na první pohled neřekl, že se dívá na rodinný dům maximálně otevřený vůči světlu. Teprve za branou začne odhalovat svá tajemství a s každým dalším krokem se rozevírá jako list vějíře. Auru ukrytého pokladu posilují vzrostlé stromy na pozemku spolu s koupacím jezírkem a blízkostí křivoklátských lesů.

PŘIPRAVILA KAROLÍNA SVĚCENÁ | FOTO FILIP ŠLAPAL



Plán na stavbu pasivního domu měli majitelé už od začátku. Jeho příběh se začal psát pár let před vypuknutím pandemie a energetické krize, hnací motor projektu představovala myšlenka respektu a odpovědnosti k přírodě. Dalo by se říct, že jeho realizace zohledňuje všechny čtyři živly: díky jihozápadní orientaci prosklených obytných prostor se koupe ve slunečním žáru, masivní betonové zdivo ho na severovýchodě chrání před povětrnostními podmínkami, zemi zastupuje dřevo jako hlavní sta-

vební materiál spolu se zelení zahrady, a nakonec je tu i prvek vodní – koupací jezírko pouhých pár kroků od domu.

Soukromí především

Stavba stojí v místě bývalé chatařské osady, postupně proměňované v rezidenční území. Dům si hová na severním cípu rovinatého pozemku a tím směrem je zároveň umístěná i jeho páteř – pravoúhlá betonová zeď. Ta jedno své rameno nastavuje sousední parcele, zatímco druhým se otáčí do ulice. Její chladný, prakticky průmyslový vzhled

doplňují dva bývalé lodní kontejnery, zabudované do oplocení a zároveň vymežující příjezdovou bránu. Majitelům navíc spolu se zakopaným sklepem z recyklovaného plastu šikovně slouží jako sklad zahradních a sportovních potřeb. Zajímavější část domu se pak okrouhle otevírá k jihozápadu do zahrady. Přestože se prosklením otáčí k druhé přilehlé ulici, stromy podél hranice parcely představují přirozenou ochranu soukromí obyvatel. Ve svém nitru pak stavba nabízí jednoduchou dispozici: do zahrady směřuje přízemní obývací



prostor s kuchyní a čtyři ložnice v patře, zatímco koupelny a technické zázemí po stranách lemují betonovou zeď.

Teplu vstříc

Ačkoliv světlo a zisk tepla skrze sluneční svit patří k hlavním prvkům designu, bez kvalitní izolace by bylo obtížné uvnitř udržet celoročně příjemnou teplotu – dřevěná konstrukce se sice rychle zahřeje, ale zároveň i vychladne. Pasivní vytápění proto doplňuje předehřátí přiváděného vzduchu pomocí rekuperace a krbová kamna s výměníkem tepla, která prostor spolehlivě prohřejí během opravdu chladných dní. Aby naopak v letních měsících nebylo tepla moc, promyšlená horizontální clona ploché střechy a balkon v patře brání vysokým paprskům letního slunce. Pomocnou ruku přidávají také okenní trojskla chráněná vestavěnými žaluziemi, která se v případě potřeby stáhnou jako ostýchavá oční víčka před zkoumavým pohledem. Představují perfektní ukázkou synergie kvalitního provedení a moderních technologií, je-

likož dosáhnou srovnatelného efektu jako stínění externí.

Suchozemská loď

Příjemný a pocitově teplý dojem v interiéru zajišťuje přiznaná trémová konstrukce s pohledovým dřevěným podbitím stropu, která díky viditelným ocelovým spojům posiluje dojem přímořské průmyslové stavby. S touto symbolikou architekti pracovali i v návrhu pokojů při rozmístění nábytku, takže ložnice připomínají lodní kajuty. Přestože tahle bárka kotví plně na souši, symboliku lodní dopravy podporuje i přilehlé koupací jezírko. Jeho účel je však mnohem praktičtější – optimalizuje využívání dešťové vody a v kombinaci s vlastní kořenovou čističkou obstarává dostatek vody i během suchých období. Do kanalizace tak neodchází žádná odpadní voda a dům maximálně žije svou filozofií respektujícího a udržitelného provozu. V kombinaci se zelení v zahradě má navíc vliv na vytváření příjemného klimatu a vytouženého spojení s přírodou. □




**TECHNICKÉ
PARAMETRY:**

Užitná plocha:	157 m ²
Zastavěná plocha:	127 m ²
Dispozice:	5 + kk
Základy:	železobetonová deska
Konstrukční systém:	betonová opěrná zeď, dřevostavba
Součinitel prostupu tepla stěnou:	0,12 W/m ² K
Měrná potřeba tepla na vytápění:	15 kWh/m ² .rok
Větrání:	řízené s rekuperací
Vytápění:	krbová kamna s výměníkem tepla
Návrh:	Ján Stempel a Jan Jakub Tesař (Stempel & Tesar architekti)
Realizace	2022

