

PASIVNÍ domy

nulové
aktivní

SPECIÁL 2019



REALIZACE ■ PROJEKTY ■ INSPIRACE ■ PRAVIDLA



DŮM SE SCHODIŠTĚM

FOTO FILIP ŠLAPAL

Suverénní ve své jednoduchosti, noblesní v materiálové čistotě, elegantní v prosté formě a důmyslný vnitřním uspořádáním – takový je dům zasazený do prudkého svahu s výhledem do údolí Berounky. Původní zahrada romantické vily v historické části Všenor okouzila majitele i architekty nejen krásnými výhledy a dramatickým terénem, ale i pozůstatkem romantického kruhovitěho altánu s točitým schodištěm. Příznivá cena pozemku byla vykoupěna velmi ztíženými podmínkami pro výstavbu. Koncept věže minimalizuje zastavěnou plochu, aby snížil náklady na zakládání a vyřešil velké výškové rozdíly. Výška stavby navíc umožňuje průnik jižního slunce přes schodišťový prostor a přitom zachovává jedinečné výhledy mezi vzrostlými stromy do údolí na východ. Z uliční úrovně se vchází přes ocelovou konstrukci krytého stání pro auta na galerii, kde je pracovní kout. Po subtilním ocelovém schodišti je možné vystoupat k dětským pokojům nebo sejít do obytného patra s kuchyní. Obytný prostor je již napojen na zahradu a po venkovním schodišti se schází k terase. V nejnižším patře je umístěna ložnice se šatnou a zázemí domu. Díky kompaktnímu objemu bylo možné docílit pasivního standardu. Rodinný dům ve Všenorech získal cenu generálního mediálního partnera v soutěži Pasivní dům roku 2017.

**Typ domu:** pasivní**Projekt:** individuální**Rok dokončení:** 2016**Zastavěná plocha:** 64 m²**Užitná plocha:** 155 m²**Dispozice:** 4+kk

Konstrukční systém a izolace: betonové tvárnice ztraceného bednění + kontaktní zateplení (grafitový polystyren, omítkové souvrství Baumit), železobetonové stropy

Výplně otvorů: hliníková okna Heroal s izolačním trojsklem

Měrná potřeba tepla na vytápění: 20 kWh/m²a

Zdroj energie: tepelné čerpadlo vzduch – voda (Daikin Altherna)

Vytápěcí systém: podlahové teplovodní vytápění

Větrání: řízené s rekuperací (Atrea Duplex 370 EC4)

Ohřev vody: tepelné čerpadlo vzduch – voda (Daikin Altherna)

Autor studie a projektu: Stempel & Tesar architekti

Realizátor stavby: svépomocí; stavební dozor: Lenka Mlíkovská