

**Architecture**  
**DURABLE & BOIS**

# Architecture

## DURABLE & BOIS

L'architecture d'aujourd'hui et de demain

### CONSTRUCTIONS FRANÇAISES

Sur terrains escarpés

### STRUCTURE

Pilotis  
Porte-à-faux  
Dalle et sous-sol  
Piscine à débordement

### DURABILITÉ

Isolants  
Chauffage

### EQUIPEMENTS

Lambris  
Vitrages  
Escaliers  
Entretien du bois

**PROFITER DE LA VUE**

# Les maisons en bois sur pente

L 12222 - 16 - F - 5,50 € - RD





Le terrain présente une vue imprenable, il est situé juste à proximité d'un centre-ville dans un quartier résidentiel calme. Les premières impressions des architectes Stempel et Tesar Architekti, Mšeno, République tchèque, étaient que le site était idéal mais pas encore bâti malgré le faible prix de vente. Ce terrain en pente de 818 m<sup>2</sup> ne permettait pas une maison ordinaire et repoussait les acheteurs potentiels.

Le volume de construction est surélevé dans l'espace par une paire de jambes en acier, fixées au sol par trois points d'appui qui soutiennent un bâtiment léger en bois.

Cette solution peut être efficace dans les montagnes, où la fonte des neiges peut avoir un impact négatif sur la forme du bâtiment intégré dans la pente. Ce système a également simplifié le terrassement, l'étanchéité a été améliorée pour un budget intéressant.



## Sur deux jambes

Une paire de jambes en acier, fixées au sol par trois points d'appui qui soutiennent un bâtiment léger en bois.

Pierre-Olivier Chanez Photos : Ivan Nemeč





Le client, qui est également le constructeur, a d'abord exprimé le désir de posséder une maison avec toutes les chambres sur un seul étage et l'architecte a réussi à concevoir la maison de plain-pied. Toutes les chambres, le salon, la salle à manger et cuisine, trois chambres, un bureau, une buanderie, une salle de bains avec un sauna et un WC séparé sont directement accessibles depuis la route principale, même pour personne à mobilité réduite.

Un débord de toit protège de grandes fenêtres vitrées de la surchauffe en été, alors que cette disposition permet au soleil de pénétrer à l'intérieur et de contribuer à réduire les charges de chauffage en hiver. Chaque chambre dispose d'un accès direct à la terrasse donnant sur le jardin, la ville pour cette maison de 113 m<sup>2</sup> + 41 m<sup>2</sup> terrasse.

